

豊かさを知る大人のためのライフクリエイションマガジン

AFFLUENT

for Executive

OSAKA

HANSHIN

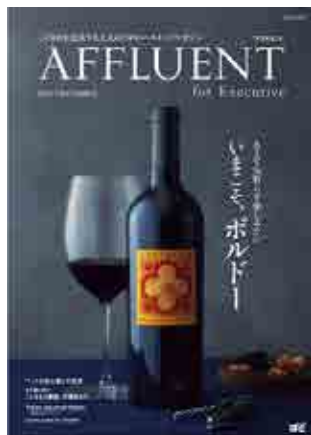
Media Guide



■AFFLUENT(アフルエント)とは

経済的にゆとりある45歳～60歳のミドルシニアを対象にした情報誌です

仕事を通じて知性と教養、肩書き、そして豊かさを手に入れたミドルシニア世代は、定年退職が視野に入り、子育ても落ちつく世代であり、改めて個(自分)の人生を見つめなおすターニングポイント世代です。そんなシニアミドル世代に新たなライフスタイル、ライフサイクル、ライフイベントなど、**新しいモノ・コトを見つける楽しさ、キッカケを提供するのが「AFFLUENT」**。自身のため、大切な人とのために、より豊かで充実した毎日を過ごせる情報をお届けします。



創刊:2019年6月

体裁:A4版・4C

発行日:不定期(年間3～4回程度) ※配布はエリア内を2週間でいきます。

発行部数:大阪・阪神版(Osaka/hanshin) 約 30,000部

- ① 大阪市内のタワーマンションへ**個人名**で配布
(北区、福島区、西区、中央区、浪速区、天王寺区、港区、阿倍野区)
- ② 兵庫県内の高級住宅街(戸建)配布
(芦屋市、西宮市、宝塚市)
- ③ 大阪市内、兵庫県下(芦屋市、西宮市、宝塚市、尼崎市、神戸市、伊丹市)の開業医・医療機関へのDM
(個人名入り)



発行:(株)関西ぱど

編集協力:(株)ぱど

営業協力:(株)サンケイリビング新聞社(大阪)

配布協力:(株)バンセイ



★アフルエント総合サイトにも情報掲載

■流通方法

タワーマンションなどポストイングが困難な阪神間の
高級マンションと高級住宅地にお住まいのエグゼクティブにお届けします。

宛名

OPP袋に封入して
お届けします。
※戸建配布には宛名は
貼付されません

①「タワーマンション」DM送付 及び 投函(大阪市内)

都心および大阪中心部のセキュリティが高く、
ポストイングではリーチできない高級マンションに
お住いの、エグゼクティブにお届けします。

【お届け方法】

法務局の不動産登記簿謄本(公開情報)をもとに
取得した情報から「個人名」でDM送付。
個人情報保護法には抵触いたしません。
配布メンテナンスを行い居住者のみに送付します。



株式会社バンセイ配布の
THE TOWER PREMIERE
との同配となります。

②高級住宅街「戸建」選別配布(兵庫県)

芦屋市、西宮市・宝塚市
などの一戸建てにお届けします。

※宛名は付きません。



③開業医及び医院への送付

大阪市、芦屋市、西宮市、尼崎市、神戸市、伊丹市
大阪市内・兵庫県下の開業医、医院
へ送付します。

※宛名(個人名)で送付



■ 広告掲載料金 (税別)

広告種別	掲載枠	サイズ	掲載料
フリーデザイン広告	表4	1P	600,000円
	表2・表3	1P	500,000円
	表2見開き	2P	900,000円
	目次下	1/4P	180,000円
	中面	2P	700,000円
	中面	1P	450,000円
フォーマット広告 (アフルエント セレクション)	中面	1/2P	190,000円
	中面	1/4P	120,000円



品目	サイズ	料金
広告制作費	1/4P	50,000円 (目次下)
	1P	100,000円
	2P	180,000円
タイアップ制作費	1P	200,000円
	2P	300,000円

- 広告内容は、事前審査がございます。
- 掲載基準などは、担当営業までお問合せ下さい。
- ※タイアップ広告は1P以上、取材内容によって制作費が異なりますので別途お見積もりとさせていただきます。
- ※指定枠以外の掲載ページにつきましては、場所や対向記事の内容のご指定はお受けできませんので予めご了承下さい。

■同梱料金 (税別)

同梱単価

種別	重量	例 ※チラシは拡げたサイズでの 価格適用となります。	同梱単価	
			マンション 戸建	医師、開業医 DM
チラシ	～8.0g	A4(90kg)・B5(110kg)	13円	30円
	8.1～14.0g	B4(110kg)・A3(72kg)	17円	36円
	14.1～26g	A3(110kg)・B3(90kg)	24円	45円
	26.1g～	A2(90kg)	別途見積もり	
カタログ 冊子 封筒類	～50g	—	35円	70円
	～100g	—	60円	90円
	～150g	—	85円	130円
	～200g	—	120円	150円

同梱物納品先

〒570-0015 大阪府守口市梶町4丁目1-17
株式会社アクティ
担当:副島「アフルエント同梱チラシ」
TEL:06-6780-3270

注意事項

- 弊社指定の納品先へチラシをご納品ください。
 - 配布はA4以下のサイズで行います。B4以上のものはA4以下に折って納品して下さい。
 - カタログ・冊子類もA4までです。
 - 封筒は原則角3サイズ(216mm×277mm)以内
 - 折りのあるものは広げた時のサイズとなります。
 - チラシとは1枚紙になっているものを指します。
 - 原則ブロック毎にお申込ください。ただしマンション指定配布及び業種によるセグメント配布も可能です。
(原則5,000部以上)
 - 各マンションへの配布は部数表に記載されている部数でお願い致します。ただし端数分は部数を下回っても結構です。
 - 配布先宛名はお伝えできません。
 - 当社基準により配布できないものもあります。チラシの内容については、弊社広告掲載基準に準じます。
 - 料金内のサービスは封入・梱包・配送になります。チラシやパンフレットの印刷費は含まれておりません。
 - 配布中、管理人・住民からの申し出により冊子およびチラシの配布ができなくなる場合がございます。
その場合のチラシのご返却、代金のご返金はできかねますので予めご了承ください。
- ・20～30部程度、予備を付けてご納品下さい。

■ブロック単位でのお申込みとなります。

- 01:タワーマンション
(大阪北区、福島区、西区)
- 02:タワーマンション
(大阪中央区、浪速区、
天王寺区、港区、阿倍野区)
- 03:高級住宅街にポスティング
(芦屋、西宮、宝塚の一部)
- 04:開業医へのDM(大阪市)
- 05:開業医へのDM(芦屋市、西宮市、宝塚市
尼崎市、神戸市、伊丹市)

01・02のみ 5,000部～でマンション単位の選択可
03～05のみチラシは本誌に挟み込みます

■同梱エリア表(タワーマンション)

01ブロック:タワーマンション 大阪市北区、福島区、西区(約8,000部)

※2020年1月現在

01	行政区	総戸数	配布数	棟数	カバー率
	北区	9,560	3,915	33	40.95%
	福島区	3,554	1,679	11	47.24%
	西区	4,723	2,124	17	44.97%
	計	17,837	7,718	61	

02ブロック:タワーマンション 大阪市中央区、浪速区、天王寺区、港区、阿倍野区(約6,000部)

※2020年1月現在

02	行政区	総戸数	配布数	棟数	カバー率
	中央区	5,671	2,032	27	35.83%
	浪速区	2,505	886	8	35.37%
	天王寺区	2,868	1,204	17	41.98%
	港区	1,809	1,018	5	56.27%
	阿倍野区	972	557	4	57.30%
	計	13,825	5,697	61	

※配布数: マンションの所有者と居住者が一致している世帯のみの配布

※別紙、タワーマンションリスト有

※5,000部以上のお申し込みで、マンション単位での選択が可能。

■同梱エリア表(戸建ポスティング)

03ブロック:高級住宅街 戸建てポスティング(約9,000部)

5,000部～ 行政単位で選択可能

町丁名	世帯数	戸建数	配布数
西宮市総計	13,484	5,577	4,000
相生町	315	103	80
久出ヶ谷町	401	239	180
松生町	445	252	200
石劔町	394	169	130
菊谷町	337	163	140
南越木岩町	423	116	100
老松町	1,243	265	150
樋之池町	1,949	304	250
桜町	393	193	150
豊楽町	499	246	190
美作町	289	226	170
角石町	108	63	30
苦楽園一番町	508	223	180
甌岩町	325	76	60
毘沙門町	109	55	50
上甲東園4丁目	184	100	80
上甲東園3丁目	374	168	140
仁川町3丁目	266	171	130
仁川町4丁目	234	129	100
上甲東園1丁目	608	264	210
上甲東園2丁目	351	211	170
上甲東園5丁目	252	187	150
北昭和町	550	156	120
甲風園1丁目	197	46	30
甲風園2丁目	218	144	110
甲風園3丁目	328	181	140
南昭和町	760	63	50
苦楽園二番町	366	284	170
苦楽園三番町	282	240	80
苦楽園四番町	391	283	140
苦楽園五番町	292	169	80
苦楽園六番町	93	88	40

町丁名	世帯数	戸建数	配布数
宝塚市総計	6,165	3,101	2,150
仁川北3丁目	255	91	70
仁川高台1丁目	425	194	150
仁川月見が丘	598	347	270
社町	307	41	30
千種1丁目	381	200	160
千種2丁目	200	146	110
千種3丁目	297	245	190
千種4丁目	351	224	170
野上1丁目	449	240	140
野上2丁目	242	115	60
野上3丁目	400	227	150
野上4丁目	519	312	200
野上6丁目	860	147	90
寿楽荘	430	328	200
南口1丁目	451	244	160

町丁名	世帯数	戸建数	配布数
芦屋市総計	10,285	3,655	2,850
親王塚町	670	265	170
岩園町	1,318	738	590
朝日ヶ丘町	3,292	603	480
東芦屋町	902	286	220
東山町	1,055	370	290
山芦屋町	544	272	210
山手町	781	338	270
三条町	835	403	320
西山町	640	255	200
六麓荘町	248	125	100

※独自のマーケティングによる配布先選定

■同梱エリア表(開業医DM)

04ブロック:開業医DM(大阪市:約4,000部)

大阪市合計	3,960
都島区	149
福島区	101
此花区	71
西区	130
港区	92
大正区	76
天王寺区	155
浪速区	80
西淀川区	97
東淀川区	185
東成区	133
生野区	207
旭区	137
城東区	181
阿倍野区	197
住吉区	226
東住吉区	178
西成区	164
淀川区	231
鶴見区	105
住之江区	146
平野区	248
北区	323
中央区	348

05ブロック:開業医DM(兵庫県:約2,500部)

兵庫県合計	2,540
神戸市中央区	304
神戸市東灘区	303
神戸市灘区	210
尼崎市	533
西宮市	613
芦屋市	142
宝塚市	253
伊丹市	182

総数 6,500部

※2020年1月現在

■入稿、チラシ搬入スケジュール

号	発行日 (配布)	誌面				同梱		配布エリア		巻頭記事 (予定)
		タイアップ 申込	純広 申込	データ 入稿	校了	申込	納品	マンション	戸建ポスティング 開業医DM	
2月号	2/19～ 21	1/7 (火)	1/21 (火)	1/27 (月)	1/30 (木)	2/4 (火)	2/6 (木)	大阪市北区、 福島区、西区	・ポスティング 2/19～28	未定
	2/26～ 28							大阪市中央区、 浪速区、 天王寺区、港区、 阿倍野区	・DM 発送日 (2/17)	
次回発行予定は2020年6月										

各締切日は変更の可能性があります

★タイアップ広告とは弊社編集部にて原稿を作成する広告です。

※当社の規定により、出稿スペースの制限、文字やデザインなどの変更をお願いすることがあります。

※満稿になり次第締め切らせていただきます。お早めにお申込み下さい。

※データ入稿時における修正はお受けできません(データ入稿マニュアルを必ずお読み下さい)。

※また、掲載内容に起因する名誉毀損、プライバシーの侵害、著作権の侵害などの問題に関して、当社はその一切の責任を負いかねます。予めご了承下さい。

※発行日、締切、巻頭記事は予告なく変更になる場合があります。予めご了承ください。

アフルエント 01ブロック【北区、福島区、西区】ブロック
2月19日～21日配達分申込書（申込期日2月4日・納品期日2月6日迄）

北区ターゲットマンション	ターゲット戸数	セグメント
パークタワー梅田 (2013.10)	126	
グランフロント大阪オーナーズタワー (2013.3)	102	
ローレルタワーサンクタス梅田 (2007.1)	107	
ジーニス大阪ウェスト・イースト棟 (2003.1)	148	
ジオグランデ梅田 (2011.4)	48	
ザ・梅田タワー (2005.10)	144	
キングマンション天神橋1 (1997.7)	74	
キングマンション天神橋2 (1998.1)	83	
ジオタワー天六 (2013.5)	221	
OAPレジデンスタワー東館 (1998.2)	73	
OAPレジデンスタワー西館 (2000.11)	92	
堂島ザ・レジデンスマークタワー (2013.10)	71	
ファミリー扇町アーバンステージ (1998.11)	105	
ウェリス・ジオ梅田レジデンス (2007.2)	45	
レジデンス梅田ローレルタワー (2009.5)	127	
ザ・セントラルマークタワー (2015.1)	120	
グランスイート中之島タワー (2015.1)	51	
No.4 TOWER (2009.9)	136	
ヴィークタワー大阪 (2006.7)	104	
ロジュマンタワー梅田 (2015.2)	108	
ローレルタワー梅田 (2008.6)	116	
シティタワー大阪天満ザ・リバー&パークス (2010.2)	319	
アデニウムタワー梅田 イーストコア (2011.7)	23	
ローレルコート与力町エルグレース (2005.4)	118	
ファインクオーターシティ (2014.3)	207	
パークナード中之島公園ロジュマン (2010.2)	29	
シティタワー梅田イースト (2006.12)	47	
イトーピア西天満ソアーズタワー (2015.10)	40	
エルザグレースタワー大阪同心 (2006.8)	67	
シティタワー梅田東 (2006.10)	219	
ザ・パークハウス中之島タワー (2017.10)	296	
ジオ天六ツイン Towers (2018.4)	257	
グランドメゾン新梅田タワー (2019.1)	92	
北区 合計	3,915	0

福島区ターゲットマンション	ターゲット戸数	セグメント
福島ガーデンズタワー (2008.1)	161	
シティタワー大阪福島 (2009.1)	194	
キングマンション堂島川 (1998.6)	197	
リバーガーデン福島 (2005.9)	332	
ザタワー大阪レジデンス (2008.4)	144	
クレヴィアタワー中之島 (2012.8)	111	
大阪福島タワー (2011.3)	224	
ペリスタタワー福島 (2009.11)	104	
ラグザ大阪レジデンス (1999.3)	46	
シティタワー西梅田 (2006.12)	100	
大阪ウエストゲートタワー (2003.10)	66	
福島区 合計	1,679	0

西区ターゲットマンション	ターゲット戸数	セグメント
D'グロフォート大阪N.Y.タワーHIGOBASHI (2008.10)	102	
阿波座ライズタワーズマーク20 (2013.8)	91	
シティタワー堀江 (2005.11)	70	
ジオ北堀江 (2011.7)	71	
グランドメゾン京町堀江タワー (2009.8)	85	
大阪ひびきの街ザ・サンクタスタワー (2015.3)	327	
サンクタスタワー心斎橋 ミラノグランデ (2006.3)	57	
ライオンズマンション大阪スカイタワー (2004.5)	102	
ジオ新町 (2014.4)	269	
パークタワー大阪中之島フロント (2006.1)	73	
エルザグレース堀江タワー (2007.1)	79	
ヴィークタワー南堀江 (2010.7)	137	
阿波座ライズタワーズフラッグ46 (2016.1)	240	
プランズタワー南堀江 (2014.2)	79	
ドゥーシェ南堀江 (2009.2)	57	
ジオタワー南堀江 (2016.3)	146	
プレミスタワー大阪新町ローレルコート (2018.1)	139	
西区 合計	2,124	0

納品先	お申込み希望に添えないケース
〒570-0015 大阪府守口市 堀町4丁目-1-17 株式会社アクティ 担当：副島 TEL：06-6780-3270 9時～17時(土曜、日曜、祝は休業)	1. 納品期日後の納品 2. 納品物と申し込み内容が違った場合 (重量・A4より大きい場合など)
注意事項	
<ul style="list-style-type: none"> ● 2020年2月6日（木）までに納品ください。 ● A4サイズ以下に加工してください。 ● (折り加工がされていない場合は、封入作業ができません) 予備にて50部余分にご納品下さい。 ● 表中の「ターゲット戸数」は1月10日時点の数値です。 実施段階で増減することもあります。 	

アフルエント 02ブロック【中央区、浪速区、天王寺区、港区、阿倍野区】ブロック
2月26日～28日配達分申込書 ◆ 申込期日2月4日・納品期日2月6日迄

中央区ターゲットマンション	ターゲット戸数	セグメント
ブラウドタワー安堂寺 (2015.8)	46	
マストタワー安堂寺 (2010.1)	41	
エスリード長堀タワー (2011.1)	42	
ビオール大阪大手前タワー (2007.1)	131	
タワーザ・上町台 (2008.5)	106	
D'グランセ上町台ハイレジデンス (2009.3)	56	
シティタワー大阪 (2003.11)	149	
キングマンション心斎橋東 (1996.7)	52	
パークタワー北浜 (2014.6)	137	
ファミリーKOUZUタワー (2003.2)	59	
ザ・北浜タワー (2009.3)	106	
ロイヤルタワー大阪谷町 (2003.9)	41	
ロイヤル谷町タワー (2001.8)	59	
ザ・パークハウス谷町5丁目 (2014.1)	124	
プラネ・ルネスプリングスタワー大阪 (2005.12)	148	
ジオ釣鐘町 (2014.9)	79	
アップルタワー大阪谷町 (2006.8)	123	
淀屋橋アップルタワーレジデンス (2007.3)	64	
クラッシィタワー南船場 (2015.6)	52	
プレミスト南船場 (2012.8)	69	
アーバンライフ御堂筋本町タワー (2007.2)	23	
ブランドタワーウェリス心斎橋NORTH (2016.2)	38	
クラッシィタワー淀屋橋 (2015.12)	62	
シャリエ松屋町タワーレジデンス (2015.6)	83	
ブランドタワー大阪備後町 (2014.1)	87	
プレザンスレジェンド舞鶴本町タワー (2018.2)	26	
ローレルタワー心斎橋 (2019.1)	29	
中央区 合計	2,032	0

浪速区ターゲットマンション	ターゲット戸数	セグメント
なんばセントラルプラザリバーガーデン (2015.9)	95	
ローレルコート難波 (2001.7)	113	
なんばグランドマstarsタワー (2014.10)	151	
ルネッサなんばタワー (2006.2)	133	
ローレルタワー難波 (2005.9)	181	
ザ・なんばタワーレジデンスインなんばパークス (2007.8)	84	
ベリスタ夕陽ヶ丘 (2010.10)	112	
ウイズなんば (2012.9)	17	
浪速区 合計	886	0

天王寺区ターゲットマンション	ターゲット戸数	セグメント
ローレルコート上本町 (2001.2)	47	
ピアッツァタワー上本町 (2015.8)	51	
ウェリス上本町ローレルタワー (2008.1)	82	
セントポリア四天王寺夕陽ヶ丘 (2000.2)	75	
セントラルレジデンス天王寺シティタワー (2003.2)	84	
夕陽ヶ丘イクス (2003.2)	18	
ローレルタワー夕陽ヶ丘イーストレジデンス (2012.11)	69	
ローレルタワー夕陽ヶ丘ウェストレジデンス (2013.9)	66	
レジデンスタワー上本町 (2009.1)	76	
シティタワー四天王寺夕陽ヶ丘 (2005.2)	37	
清水谷ハウス (2007.8)	47	
クリアシティ大阪清水谷 (2008.8)	49	
シティタワー天王寺真田山 (2012.3)	110	
アーバンヒル上町 (1987.9)	63	
ザ・天王寺レジデンスガーデン&ピスタ (2015.10)	101	
上本町ヒルズマーク (2007.6)	119	
ザ・上本町タワー (2009.6)	110	
天王寺区 合計	1,204	0

港区ターゲットマンション	ターゲット戸数	セグメント
リバーガーデンみなと通り (2003.7)	165	
リバーガーデンみなとみさき A・B (2007.9)	86	
キングスクエアランドレックスA～C棟 (2006.8)	355	
オークブリオタワー (1993.2)	123	
クロスタワー大阪ベイ (2006.8)	289	
港区 合計	1,018	0

阿倍野区ターゲットマンション	ターゲット戸数	セグメント
シティタワーグラン天王寺 (2007.2)	154	
ブラウドタワー阿倍野 (2013.2)	64	
パークタワーあべのグランエア (2013.2)	125	
あべのグラントウール (2004.7)	214	
阿倍野区 合計	557	0

納品先	お申込み希望に添えないケース
〒570-0015 大阪府守口市 梶町4丁目-1-17	1. 納品期日後の納品
株式会社アクティ 担当：副島	2. 納品物と申し込み内容が違った場合 (重量・A4より大きい場合など)
TEL：06-6780-3270 9時～17時(土曜、日曜、祝は休業)	
注意事項	
<ul style="list-style-type: none"> ● 2020年2月6日(木)までに納品ください。 ● A4サイズ以下に加工してください。 ● (折り加工がされていない場合は、封入作業ができません) ● 予備にて50部余分に納品下さい。 ● 表中の「ターゲット戸数」は1月10日時点の数値です。実施段階で増減することもあります。 	